

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ จำกัด

**ระเบียบว่าด้วยเงินกู้พิเศษ**

**พ.ศ.2557**

-----

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ จำกัด ข้อ 13 ถึงข้อ 17 ข้อ 55(9) และข้อ 81(3) ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ครั้งที่ 3/2557 วันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2557 จึงได้กำหนดระเบียบว่าด้วยเงินกู้พิเศษ ไว้ดังต่อไปนี้

- ข้อ 1. ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ.2557"
- ข้อ 2. ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 3 มีนาคม 2557
- ข้อ 3. ให้ยกเลิก "ระเบียบว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ.2553"

**หมวด 1**

**ข้อกำหนดทั่วไป**

- ข้อ 4. เงินกู้พิเศษ มี 5 ประเภท ดังนี้
  - 4.1 เพื่อการเคหสงเคราะห์ ได้แก่เงินกู้
    - (1) เพื่อก่อสร้างอาคารหรือซื้อที่ดินหรือซื้อที่ดินพร้อมอาคาร เป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง
    - (2) เพื่อต่อเติมหรือปรับปรุงอาคาร ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง
    - (3) เพื่อให้ได้มาซึ่งที่ดินและหรืออาคารอันเป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง
    - (4) เพื่อซื้อหรือให้ได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์ห้องชุดเป็นของตนเอง
  - 4.2 เพื่อยานพาหนะ ได้แก่เงินกู้เพื่อซื้อหรือแลกเปลี่ยนยานพาหนะ เพื่อเป็นกรรมสิทธิ์ของตนเองตามควรแก่ฐานะ
  - 4.3 เพื่อส่งเสริมการประกอบอาชีพ ได้แก่ เงินกู้เพื่อการลงทุนในการประกอบธุรกิจ เช่น การเกษตร การพาณิชย์ ทั้งนี้ให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการดำเนินการ
  - 4.4 เพื่อการศึกษา ได้แก่เงินกู้
    - (1) สำหรับสมาชิกเพื่อการศึกษาต่อ ฝึกอบรม ดูงาน หรือปฏิบัติการวิจัย ระดับอุดมศึกษาทั้งในประเทศและต่างประเทศ
    - (2) เพื่อการศึกษาของบุตรสมาชิก ในระดับอุดมศึกษาหรือเทียบเท่าทั้งในประเทศและต่างประเทศ และต้องเป็นบุตรที่ชอบด้วยกฎหมาย

4.5 เพื่อชำระหนี้ภายนอกหรือหนี้ในระบบที่พิสูจน์ได้ ทั้งนี้เมื่อคณะกรรมการ

ดำเนินการพิจารณาให้กู้ได้แล้ว จะต้องชำระหนี้ให้แก่เจ้าหนี้ นั้น ๆ โดยตรง

ข้อ 5. สมาชิกที่จะขอกู้เงินกู้พิเศษ ต้องเป็นสมาชิกในสหกรณ์นี้ติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่าหนึ่งปี ในกรณีสมาชิกโอนมาจากสหกรณ์ออมทรัพย์อื่น ให้นับจากวันรับโอนติดต่อกันเป็นเวลาไม่น้อยกว่าหนึ่งปี สำหรับพนักงานของมหาวิทยาลัยหรือชื่อเรียกอื่น ๆ ต้องเป็นสมาชิกแล้วไม่น้อยกว่าสองปี

ข้อ 6. สมาชิกผู้ส่งคืนเงินกู้พิเศษรายก่อนไม่หมดหรือไม่ครบ 12 งวด ไม่มีสิทธิกู้เงินกู้พิเศษรายใหม่ เว้นแต่ในกรณีที่มีความจำเป็นและมีหนังสือชี้แจงถึงความจำเป็นนั้น และต้องได้รับการพิจารณาจากคณะกรรมการเงินกู้พิเศษด้วยมติเอกฉันท์ของกรรมการที่เข้าประชุม

สมาชิกรายหนึ่งๆ จะมีหนี้เงินกู้พิเศษได้เพียงยอดเดียว

ข้อ 7. การให้เงินกู้พิเศษ ต้องได้รับคะแนนเสียงเห็นชอบไม่น้อยกว่าสามในสี่ของจำนวนกรรมการดำเนินการ ผู้เข้าประชุมพิจารณาคำขอกู้รายนั้น

ข้อ 8. เมื่อคณะกรรมการดำเนินการได้วินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษนี้ ทั้งหนังสือกู้และเอกสารทางกฎหมายอย่างอื่น ๆ เกี่ยวกับเงินกู้นี้ได้จัดทำตามแบบที่กำหนดไว้โดยครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว สมาชิกผู้กู้จึงรับเงินกู้จากสหกรณ์ได้

เพื่อเป็นทางควบคุมการใช้จ่ายเงินกู้ให้เป็นไปตามความมุ่งหมาย สหกรณ์อาจจ่ายเงินกู้พิเศษให้แก่ผู้กู้เป็นคราวๆ ไป ในเมื่อถึงกำหนดการจ่ายตามความมุ่งหมายแห่งเงินกู้พิเศษนั้น

คณะกรรมการดำเนินการอาจยกเว้นข้อกำหนดดังกล่าวในวรรคสองนั้นได้ ในกรณีที่สมาชิกผู้กู้แสดงให้เห็นเป็นที่พอใจคณะกรรมการดำเนินการว่ามีเหตุผลเป็นพิเศษ

ข้อ 9. ในเมื่อถึงกำหนดที่ผู้กู้ต้องใช้จ่ายเงินกู้พิเศษตามความมุ่งหมาย ผู้กู้ต้องเสนอรายงานการใช้จ่ายเงินกู้ตามที่กำหนดไว้ พร้อมหลักฐานที่มีต่อสหกรณ์ทุกคราว สหกรณ์อาจมอบให้กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควร สอบสวนการใช้จ่ายเงินกู้ตามรายงานนั้นๆ อีกชั้นหนึ่ง

ข้อ 10. ตราบใดที่ผู้กู้ยังส่งคืนเงินกู้พิเศษไม่หมด จะต้องยินยอมและอำนวยความสะดวกให้กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นซึ่งได้รับมอบหมายจากสหกรณ์เข้าตรวจการก่อสร้างต่อเติมหรือปรับปรุงอาคารหรือทรัพย์สินที่ใช้เงินกู้นั้นในเวลาอันสมควรได้เสมอ

ข้อ 11. สหกรณ์จะมอบให้กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควรสอบสวนและทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้พิเศษ เสนอคณะกรรมการดำเนินการพิจารณา เป็นหน้าที่ของสมาชิกผู้ขอกู้ต้องให้ข้อความจริงและความร่วมมือ

## หมวด 2 จำนวนเงินกู้

ข้อ 12. จำนวนเงินกู้พิเศษที่ให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่งๆ นั้น ให้ได้รับสูงสุดตามจำนวนเท่าของเงินเดือนที่ได้รับ ดังนี้

- (1) เป็นสมาชิก 12 – 59 เดือน ให้กู้ได้ 100 เท่า ของเงินเดือน  
สูงสุดไม่เกิน 3,000,000.00 บาท
- (2) เป็นสมาชิก 60 เดือนขึ้นไป ให้กู้ได้ 120 เท่าของเงินเดือน  
สูงสุดไม่เกิน 5,000,000.00 บาท

ข้อ 13. จำนวนเงินกู้พิเศษซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้นย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเห็นสมควร โดยคำนึงถึงความจำเป็นและความสามารถในการชำระหนี้ของสมาชิกนั้น

จำนวนเงินกู้ที่จะกู้ได้นั้น หลังจากหักชำระหนี้สหกรณ์ทุกประเภท เงินสะสมค่าหุ้น และเงินอื่นๆ ที่ต้องส่งต่อสหกรณ์และทางราชการแล้ว ต้องมีเงินเหลือไม่น้อยกว่าร้อยละ 15 ของเงินได้รายเดือน แต่ต้องไม่น้อยกว่า 1,000 บาท หรือตามที่กำหนดในระเบียบกระทรวงศึกษาธิการว่าด้วยการหักเงินเดือนเงินบำเหน็จบำนาญข้าราชการเพื่อชำระหนี้เงินกู้ให้แก่สวัสดิการภายในส่วนราชการและสหกรณ์ พ.ศ.2551 หรือตามประกาศของสหกรณ์ที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

## หมวด 3 หลักฐานประกอบการกู้เงิน

ข้อ 14. สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินกู้พิเศษ ต้องเสนอคำขอกู้ถึงคณะกรรมการดำเนินการตามแบบที่กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการทรัพย์สินและหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องกู้เงินกู้พิเศษ กำหนดการใช้จ่ายเงินกู้ รายละเอียดและหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกัน

ในกรณีที่กู้เงินกู้พิเศษเพื่อการเกษตรหรือเพื่อการค้า ให้แสดงแบบรูปและรายการก่อสร้างหรือต่อเติมหรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดและหลักฐานแห่งที่ดินที่เสนอเป็นหลักทรัพย์สินค้ำประกัน หรือสำเนาเอกสารเงินกู้ที่ติดภาระจำนอง

ในกรณีที่กู้เงินกู้พิเศษเพื่อยานพาหนะ ให้แจ้งรายการของยานพาหนะ แคตตาล็อกหรือแบบรูปรายการและราคาที่จะซื้อ พร้อมสัญญาที่ทำไว้

ในกรณีที่กู้เงินกู้พิเศษเพื่อส่งเสริมการประกอบอาชีพ ให้แจ้งรายละเอียดและหลักฐานต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น แผนงานประกอบอาชีพนั้นๆ ประสบการณ์ของตนเกี่ยวกับการประกอบอาชีพ

ในกรณีที่กู้เงินกู้พิเศษเพื่อการศึกษา ให้แจ้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องดังต่อไปนี้

- ก. สำเนาโครงการศึกษา ฝึกอบรม บันทึกเหตุผลแสดงความจำเป็นในการเดินทางไปศึกษา ฝึกอบรม ณ ต่างประเทศ
- ข. หลักฐานการอนุมัติให้ลาไปศึกษาต่อจากต้นสังกัด
- ค. หนังสือเรียกเก็บเงินของสถานศึกษา หรือหลักฐานระบุดำจ่ายโดยประมาณ ในต่างประเทศ
- ง. เอกสารหลักฐานแสดงสถานะของบุตรที่ต้องการศึกษา

ในกรณีที่กู้เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้ภายนอกหรือหนี้ในระบบ ให้แจ้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องที่พิสูจน์ได้

ข้อ 15. สมาชิกผู้ขอกู้พิเศษต้องแสดงรายละเอียดและหลักฐานต่างๆ ที่เป็นหลักประกัน คือ

- (1) สำเนาโฉนดที่ดิน
- (2) ใบประเมินราคาของสำนักงานที่ดิน
- (3) สำเนาใบสำคัญจดทะเบียนสมรส
- (4) สำเนาทะเบียนบ้าน
- (5) แผนที่ไปที่ดิน
- (6) ภาพถ่ายของโรงเรือน หรือที่ดิน

#### หมวด 4

#### หลักประกันสำหรับเงินกู้

ข้อ 16. การให้เงินกู้พิเศษ ผู้กู้ต้องทำหนังสือกู้ให้ไว้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนดไว้

ข้อ 17. เงินกู้พิเศษที่มีจำนวนไม่เกินค่าหุ้นซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ก็ไม่ต้องมีหลักประกันอย่างอื่นอีก แต่ถ้ามีจำนวนเกินกว่าค่าหุ้นซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ต้องมีหลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้

- (1) อสังหาริมทรัพย์ของตนเองทั้งหมดหรือบางส่วนอันปลอดจากภาระจำนอง เพื่อจดจำนองเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้รายนั้น โดยต้องเป็นไปตามมติของคณะกรรมการดำเนินการ

การประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์เพื่อเป็นหลักประกันเงินกู้ นั้น ให้ถือราคาประเมินซึ่งทางราชการได้กำหนดไว้ แต่หากราคาอสังหาริมทรัพย์นั้นควรมีราคาต่ำกว่าหรือสูงกว่าราคาประเมินดังกล่าว ให้อยู่ในอำนาจวินิจฉัยของคณะกรรมการดำเนินการ

- (2) บัญชีเงินฝากในสหกรณ์ หลักทรัพย์รัฐบาล ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร จำนำเป็นประกัน จำนวนเงินกู้ต้องอยู่ภายในร้อยละเก้าสิบแห่งค่าของหลักทรัพย์นั้น

## หมวด 5

### เงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้

ข้อ 18. เงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้พิเศษ ให้มีกำหนดดังนี้

(1) เงินกู้พิเศษตามข้อ 12 (1) ให้มีกำหนดไม่เกิน 300 งวด (25 ปี)

(2) เงินกู้พิเศษตามข้อ 12 (2) ให้มีกำหนดไม่เกิน 360 งวด (30 ปี)

การนับเงินงวดชำระหนี้ให้นับแต่วันที่ได้รับเงินกู้ และให้ส่งชำระตั้งแต่เดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก และต้องชำระให้เสร็จสิ้นก่อนผู้กู้มีอายุครบ 70 ปีบริบูรณ์ ทั้งนี้สมาชิกที่ประสงค์จะกู้เงินและส่งชำระหนี้ตามระยะเวลาที่กำหนดนี้ ต้องส่งค่าของกู้เงินในขณะที่มีอายุไม่เกิน 55 ปีบริบูรณ์

ข้อ 19. ให้คณะกรรมการดำเนินการพิจารณา กำหนดให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้ เป็นงวดรายเดือน ประเภทเงินต้นไม่เท่ากันพร้อมด้วยดอกเบี้ย เป็นจำนวนที่งวดก็สุดแต่จะเห็นเป็นการสมควรตามฐานะของผู้กู้และจำนวนเงินที่กู้ แต่ต้องไม่เกินกว่าที่กำหนดไว้ในข้อ 18

ในกรณีที่ผู้กู้มีคำขอผ่อนเวลาชำระหนี้เป็นหนังสือ และคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่ามิเหตุอันสมควรอาจผ่อนเวลาการส่งเงินงวดชำระหนี้ สำหรับเงินกู้พิเศษที่กำหนดไว้ตามความในวรรคก่อนนั้น ให้แก่ผู้กู้คราวละหนึ่งหรือหลายเดือนก็ได้ แต่การผ่อนเวลาเช่นนี้รวมกันทั้งหมดสำหรับเงินกู้พิเศษรายหนึ่งๆ ต้องไม่เกินหกเดือน

ข้อ 20. การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ซึ่งผู้กู้ต้องส่งต่อสหกรณ์นั้น ให้ส่งโดยวิธีหักจากเงินได้รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่าย

ให้ถือว่าเงินงวดชำระหนี้แต่ละงวดถึงกำหนดส่งภายในวันสิ้นเดือนนั้นๆ

## หมวด 6

### ดอกเบี้ยเงินกู้

ข้อ 21. ให้เรียกดอกเบี้ยเงินให้กู้ได้ในอัตราไม่เกินร้อยละ 15 ต่อปี ซึ่งสหกรณ์จะประกาศให้ทราบเป็นคราวๆ ไป

ข้อ 22. ดอกเบี้ยเงินกู้ให้นับคิดเป็นรายวันตามจำนวนต้นเงินกู้ที่รับไป หรือต้นเงินกู้คงเหลือ การคิดดอกเบี้ยเงินกู้ ให้คิดตั้งแต่วันที่สหกรณ์จ่ายเงินกู้จนถึงวันที่รับชำระคืน เว้นแต่เงินงวดชำระหนี้ให้คิดถึงวันสิ้นเดือน

## หมวด 7

### การควบคุมหลักประกันและการเรียกคืนเงินกู้

ข้อ 23. ตราบใดที่สมาชิก ผู้กู้ยังส่งคืนเงินกู้พิเศษไม่หมด ตนจะขายหรือโอนอาคารหรือที่ดิน ซึ่งใช้ค้ำประกันเงินกู้นั้นไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมดแก่ผู้อื่นไม่ได้

ข้อ 24. การแก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบรูปรายการหรือเงื่อนไขต่างๆ ของหลักประกัน ภายหลังจากที่คณะกรรมการดำเนินการอนุมัติไปแล้วจะกระทำมิได้ ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงแบบรูปรายการ ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการดำเนินการก่อน จึงจะดำเนินการได้

ข้อ 25. ให้คณะกรรมการดำเนินการตรวจตราควบคุมให้เงินกู้ทุกรายมีหลักประกัน ตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้ และเมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้รายใดเกิดบกพร่อง ผู้กู้จะต้องจัดการแก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

ข้อ 26. ในกรณีใดๆ ดังต่อไปนี้ ให้ถือว่าเงินกู้พิเศษเป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมทั้งดอกเบียในทันที โดยมีพักค้ำจนถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้ และให้คณะกรรมการดำเนินการจัดการเรียกคืนโดยมิชักช้า

- (1) เมื่อสมาชิกผู้กู้ออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใด ๆ
- (2) เมื่อปรากฏต่อคณะกรรมการดำเนินการว่า ผู้กุนำเงินกู้ไปใช้ผิดความมุ่งหมายหรือผิดเงื่อนไขที่ระบุไว้ในคำขอกู้
- (3) เมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้เกิดบกพร่อง และผู้กู้มิได้จัดการแก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด
- (4) เมื่อค้างส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่ว่าต้นเงินหรือดอกเบีย เป็นเวลาถึงสองเดือนติดต่อกัน หรือผิดนัดการส่งเงินงวดชำระหนี้ดังว่านั้นถึงสามคราว สำหรับเงินกู้อย่างหนึ่งๆ

ข้อ 27. ผู้กู้ต้องรับผูกพันว่า ถ้าตนประสงค์จะขอลาออก หรือโอนจากราชการหรืองานประจำตามข้อบังคับของสหกรณ์ ข้อ 32(3) เว้นแต่ยังคงเป็นสมาชิกอยู่ตามข้อบังคับของสหกรณ์ ข้อ 44 จะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้สหกรณ์ทราบและจัดการชำระหนี้ซึ่งตนมีอยู่ต่อสหกรณ์ให้เสร็จสิ้นเสียก่อน แล้วจึงจะขอลาออกหรือโอนจากราชการ หรืองานประจำนั้นได้

กำหนดไว้ ณ วันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ



(นายธาดาศักดิ์ วชิรปรีชาพงษ์)

ประธานกรรมการ

-----